



VYTAUTO  
DIDŽIOJO  
UNIVERSITETAS  
MCMXXII

Elektroninio dokumento nuorašas  
Elektroninį dokumentą pasirašė  
JUOZAS AUGUTIS  
Pasirašymo data 2021-05-31  
IVETA GADEIKYTĖ  
Pasirašymo data 2021-05-31  
(Registracija 2021-05-31 Nr. VDU-SR-549)

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijai  
Nr.  
Lietuvos Respublikos finansų ministerijai (kopija)  
El. p. [smmmin@smm.lt](mailto:smmmin@smm.lt)

2021-05-

## DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ

Atsižvelgdami į Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijos 2021 m. gegužės 24 d. organizuoto pasitarimo metu pateiktas pastabas ir nutarimą Vytauto Didžiojo universitetui (toliau – Universitetas) papildyti argumentaciją ir pagrįsti, kodėl Kauno r. Akademijos mokyklai-darželiui „Gilė“ (toliau – Mokykla „Gilė“) laikinai perduodamas pagal panaudos sutartį nekilnojamas turtas – Pastatas-bendrabutis, esantis Kauno rajono savivaldybėje, Akademijoje, Studentų g. 3 (unik. Nr. 5296-3014-0017, toliau – Bendrabutis), turėtų likti Universiteto žinioje, pažymime:

1) Bendrabutis yra įsikūręs tarp kitų bendrabučių bei mokslo ir kitos paskirties pastatų, kurie sudaro vientisą Universitetui priklausančių pastatų kompleksą Akademijos miestelyje. Universitetas prižiūri visus jam priklausančius pastatus ir aplink juos esančią teritoriją. Šia teritorija naudojasi Universiteto studentai ir bendruomenės nariai. Manome, kad Bendrabutį atidavus valdyti kitam juridiniam asmeniui būtų pažeistas vietovės pastatų panaudojimo vientisumas ir būtų sudėtingesnė infrastruktūros ir teritorijos priežiūra;

2) Vykdamas Universiteto vidaus restruktūrizaciją, įgyvendinant projektą „Gamtos mokslų ir informatikos fakultetų perkėlimas, ekonomikos ir vadybos fakultetų integracija: mokslo ir studijų infrastruktūros atnaujinimas“ (Nr. 09.1.1-CPVA-V-720-15-0002; projekto biudžetas 4,356 mln. Eur) ir numatant Gamtos mokslų ir Informatikos fakultetus perkelti į Akademijos miestelį Universitetas turi užtikrinti šių fakultetų studentams gyvenamąsias patalpas Akademijos miestelyje. Bendrabučių poreikis dėl įvardintų priežasčių ateityje tik didės;

3) Bendrabutį patikėjimo teise valdant Aleksandro Stulginskio universitetui didžioji pastato patalpų dalis 2015–2017 m. buvo perduota neatlygintinai naudotis, valdyti ir disponuoti panaudos pagrindais Kauno r. Noreikiškių lopšeliui-darželiui „Ažuolėlis“. 2019 m. Kauno rajono savivaldybės tarybos sprendimu įsteigus Mokyklą „Gilė“ ir gavus jos prašymą perimti Bendrabučio patalpas savo funkcijoms vykdyti, Universitetas sutinka jai turtą perleisti panaudos pagrindais, bet ne ilgesniam laikotarpiui nei iki 2027 m. rugsėjo 12 d., t. y. iki panaudos sutarties su lopšeliu-darželiu „Ažuolėlis“ termino pabaigos. Sudarius panaudos sutartį su Mokykla „Gilė“, sutartis su lopšeliu-darželiu „Ažuolėlis“ bus nutraukta;

4) Kaip numatyta Lietuvos Respublikos Seimo ir Vyriausybės nutarimuose, Vytauto Didžiojo universitetas yra vienas iš trijų pedagogų rengimo centrų Lietuvoje. Reikšminga pedagoginių studijų dalis yra pedagoginė praktika. Pedagoginė praktika atliekama švietimo įstaigose ir (ar) nevyriausybiniuose organizacijose, vykdančiose edukacines programas, sudarančiose praktinio mokymo bei studijų integravimo galimybes ir užtikrinančiose būtiną pagalbą praktiką atliekančiam studentui. Pedagoginė praktika vykdoma bendradarbiaujant centrui ir praktikos įstaigai. Reikalavimuose pedagogų rengimui centrui, kuriuo yra Vytauto Didžiojo universitetas, numatyta būtinybė studijas vykdyti naudojant naujausias technologijas, turint inovatyviems

metodams pritaikytas sąlygas. Mokyklų ir vaikų darželio kaip mokymosi centro – edukacinių naujovių diegimo praktinė bazė yra būtina, taip pat įvertinus ir užsienio šalių patirtį. Todėl Universitetas planuoja aktyviai bendradarbiauti su Mokykla „Gilė“ įvairiose su pedagogų rengimu susijusiose veiklose, gal net ateityje tapti Mokyklos „Gilė“ dalininku.

5) Pažymime, kad vadovaujantis 2017 m. vasario 23 d. LR finansų ministro įsakymu Nr. 1K-65 „Dėl administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto panaudojimo efektyvumo rodiklių ir apsirūpinimo administracinės paskirties nekilnojamoju turto, reikalingu veiklai vykdyti ir valstybinėms funkcijoms įgyvendinti, normatyvų nustatymo“ leistas panaudos pagrindais perduoto ploto santykis su bendru plotu, procento normatyvas yra 5 %. Universiteto panaudos pagrindais perduoto ploto santykis su bendru patikėjimo teise valdomu plotu, įvertinus Mokyklai „Gilė“ perleidžiamą plotą, šiuo metu būtų apie 2,8 %.

Atsižvelgdamas į pateiktus argumentus Universitetas mano, kad optimaliausias ir geriausiai visų šalių interesus atitinkantis sprendimas būtų leisti Mokyklai „Gilė“ iki 2027 m. nurodytos datos laikinai naudotis Bendrabučio patalpomis, nekeičiant LR švietimo, mokslo ir sporto ministerijos ir Universiteto sudarytos valstybės turto patikėjimo sutarties.

Rektorius

Juozas Augutis

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vytauto Didžiojo universitetas, K. Donelaičio g. 58, LT-44248 Kaunas, Lietuva (2021-06-01 07:55:23)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pastato perdavimo pagal panaudos sutartį
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-05-31 Nr. VDU-SR-549
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Juozas Augutis, Rektorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-05-31 17:49:29 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-05-31 17:50:01 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016,2.5.4.97=#160e4e545245452d3130373437303133,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-03-09 15:14:33–2025-03-08 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Iveta Gadeikytė, Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-05-31 20:38:17 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-C
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-05-31 20:38:50 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016,2.5.4.97=#160e4e545245452d3130373437303133,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-10-30 14:35:42–2025-10-29 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.6.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų ( 2021-06-01 07:55:23)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2021-06-01 07:55:23 atspausdino Remigijus Gustas
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-